

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6	
17.04.2023г.				
Кадастровый номер:	16:23:101401:625			
Номер кадастрового квартала:	16:23:101401			
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2023			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Олузякское сельское поселение			
Площадь, м2:	462061 +/- 5948			
Кадастровая стоимость, руб:	не определена			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Хабирбрахманов Рамиль Табдурашитович (представить правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Сельскохозяйственный производственный кооператив "Урал", 1623001131			

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094B7074B3C48BE1F07A37CFADB6A78
Выдана Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ВЫПИСКА ПОЛУЧЕНА ИЗ ФГИС ЕГРН
КУКМОРСКИЙ ОФИЦИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ЕХУКМОР УЛ. ДЕНИНА, Д. 37
ОПОВЕЩАТЕЛЬНЫЙ СОТРУДНИК
инициалы, фамилия

ДИМИТРИЕВА ЗИЛЯ РИНАТОВНА

ДАТА, ЧАС, МНУТКИ
2024.04.23 ВРЕМЯ 14:45

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
17.04.2023г.			
Кадастровый номер:		16:23:101401:625	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Урал", ИНН: 1623001131, ОГРН: 1021607755718
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:23:101401:625-16/261/2023-1 17.04.2023 13:37:34

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат 3694В7924В3САВЕПРО74347С76АДВ6А78
Выдлен федеральным службой государственной
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И СКАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Получена из ФЛСЕРН
ЕДИНОВЕРСТНЫЙ ОФИЦИАЛЬНЫЙ МОЦЕРТ
УВЕДОМЛЕНИЕ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ДАТА 24.04.23 ВРЕМЯ 14 45

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 6

17.04.2023г.

Кадастровый номер:

16:23:101401:625

3	Документы-основания	3.1
		<p>Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-1-598, выдан 03.03.2022, Валиевым Рафилом Кавиевичем, нотариусом Кукуморского нотариального округа Республики Татарстан. Документ нотариально удостоверен: 03.03.2022 Валиев Р.К. 16/16-н/16-2022-1-598 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-2-479, выдан 26.10.2022 Документ нотариально удостоверен: 26.10.2022 Валиев Р.К. 16/16-н/16-2022-2-480 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-2-401, выдан 17.10.2022 Документ нотариально удостоверен: 17.10.2022 Валиев Рафил Кавиевич, нотариус Кукуморского нотариального округа Республики Татарстан 16/16-н/16-2022-2-401 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-2-315, выдан 06.10.2022 Документ нотариально удостоверен: 06.10.2022 Валиевым Рафилом Кавиевичем, нотариусом Кукуморского нотариального округа Республики Татарстан 16/16-н/16-2022-2-315 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-4-1239, выдан 30.09.2022 Документ нотариально удостоверен: 30.09.2022 Валиев Р.К. 16/16-н/16-2022-4-1052, выдан 09.09.2022 Документ нотариально удостоверен: 09.09.2022 Валиев Рафил Кавиевич, нотариус Кукуморского нотариального округа Республики Татарстан 16/16-н/16-2022-4-1052 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-4-1115, выдан 19.09.2022 Документ нотариально удостоверен: 19.09.2022 нотариус Кукуморского нотариального округа РТ Валиев Р.К. 16/16-н/16-2022-4-1115 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-4-1000, выдан 31.08.2022 Документ нотариально удостоверен: 31.08.2022 Валиев Рафил Кавиевич, нотариус Кукуморского нотариального округа Республики Татарстан 16/16-н/16-2022-4-1000 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на земельный участок, № 16/16-н/16-2022-4-928, выдан 19.08.2022 Документ нотариально удостоверен: 19.08.2022 Валиев Р.К. 16/16-н/16-2022-4-928 Договор купли-продажи(купчая) доли в праве общей собственности на</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

УВЕДОМОЛЕННЫЙ СОТРУДНИК
инициалы, фамилия

Сертификат 304ЧВ971ВЭС АМБЕ107434476 РАДР478
Выдана ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.03.2022 по 10.08.2023

ПРИНКА ПОЛУЧЕНА ИЗ ФНС ЕРН
КУКУМОРСКИЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦЕРТ»
КУКУМОР, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 37
ДИМИХАМЕТОВА ЗИЛЯ РИНАТОВНА

ДАТА 24.04.23 ВРЕМЯ 14 45

Кадастровый номер:

16:23:101401:625

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАНІ

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

УДОТВОРЕННЫЙ СОТРУДНИК

випиши фамилию

ИЗДАТЕЛЬСТВО «МФЦВРТ»


ГЛУХИЙ ВЛ. ЛЕВИНА П. 27

ДЖИМКУАНЕТОВА Зилъ РИНАТОВНА

Сертификат: 3094B7974B3C8AE1F07A347EADB6A78
Владельцу ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

DATA 24.04.23 ВРЕМЯ 14 45

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
17.04.2023г.			
Кадастровый номер:		16:23:101401:625	
II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

УПОМОЩЕННЫЙ СОТРУДНИК

инициалы, фамилия

Получена из ФГИС ЕРН
Кукморский филиал ГБУ «МФЦ в РТ»
Кукмор, ул. Ленина, д. 37

ДИМИХАМЕТОВА ЗИЛЯ РИНАТОВНА

Дата 24.04.23 Время 14 45

Сертификат 30-4B774B3C8BE1F07A347C7FADB6A4A8
Выдана Федеральной службе государственной
регистрации кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 6

17.04.2023г.

Кадастровый номер:

16:23:101401:625

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат 3004b77974b5c4a6f67d3a7c7e4db6478

Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ДИМИТРАМЕНОВА ЗИЛА РИНАТОВНА

ДАТА 24.04.23 ВРЕМЯ 14 45

Заключение кадастрового инженера

Проект межевания земель сельскохозяйственного назначения подготовлен в счет долей, собственником которых является СХПК «Урал», в праве общей долевой собственности из земель территории паевого фонда СХПК «Урал», расположенных: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Олуязское сельское поселение, с кадастровым номером 16:23:000000:10.

Возражений по проекту межевания земельных участков по расположению и площади выделяемого земельного участка в письменном и устном виде в указанные в публикации «Трудовая слава» №5(10767) от 10.02.2023 г. сроки не поступило. Проект межевания, границы, площадь и местоположение выделяемого земельного участка считаются согласованными.

03.04.2023 г.

Кадастровый инженер:



/Салахутдинов Ш.З./

